

UNION DE CREDITO DE LA PROVINCIA MEXICANA SA DE CV
PEDRO MORENO # 1677 Pta B 3-C COL AMERICANA CENTRO GUADALAJARA JALISCO
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 42,791	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	187,110 187,110
Títulos para negociar	\$ 52,821 \$ 52,821	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Impuesto a la Utilidad por pagar	
Creditos Comerciales		Participacion de los trabajadores en las utilidades por pagar	
Documentados con garantía Inmobiliaria	\$ 42,683	Proveedores	
Documentados con otras garantías	2,044	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	
Créditos Comerciales sin garantía	32,953	Acreedores por liquidacion de operaciones	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 77,680	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	440 440
Creditos Vencidos Comerciales		IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	
Documentados con garantía inmobiliaria	14,041	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS	
Documentados con otras garantías	759	Creditos diferidos	159
Sin garantía	1,738	Cobros anticipados	159
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 16,538	TOTAL PASIVO	\$ 187,709
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS: ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	94,217 -3,694	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 90,523	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 90,523	Capital social	\$ 25,556
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	4,485	Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital acordadas en asamblea de accionistas	799
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	2,231	Prima en venta de acciones	165
BIENES ADJUDICADOS	3,920	CAPITAL GANADO	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	494	Reservas de capital	\$ -
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	4,611	Resultado de ejercicios anteriores	-9,769
OTROS ACTIVOS		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 420	Resultado neto	-2,164 -11,933
Otros activos a corto y largo plazo	0 420	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 14,587
TOTAL ACTIVO	\$ 202,296	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 202,296

CUENTAS DE ORDEN

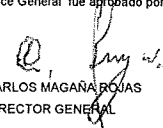
Avales otorgados	
Activos y Pasivos Contingentes	
Compromisos Crediticios	11,390
Bienes en Custodia o Administración	194,141
Intereses Dev no Cob Deve de Cartera de Credito Vda.	707
Otras Cuentas de Registro	268
El índice de Capitalización es de 8.07%	
El índice de Morosidad es de 17.55 %	
El índice de Cobertura de cartera de credito vencida es de 18.80%	
El índice de Eficiencia operativa es de 3.17 %	
El índice de ROE es de -13.65%	
El índice de ROA es de -1.09%	
El índice de Liquidez es de 50.96%	


CALIFICACION GRADO DE RIESGO	CARTERA DE CREDITO	TOTAL ESTIMACION	CUBIERTO
		A CONSTITUIR	FECHA BALANCE
A1		444	100%
A2		6	100%
B1		6	100%
B2		0	0%
B3		59	100%
C1		15	100%
C2		0	0%
D		0	0%
E		2,579	100%

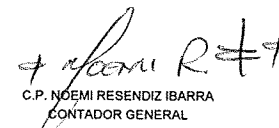
" El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre del 2016 es de \$ 26'000(miles de pesos)

" El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."


 SR. CARLOS MAGAÑA ROJAS
 DIRECTOR GENERAL


 C.P. ANA ELIZABETH MARQUEZ PARRA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO


 C.P. NOEMI RESENDIZ IBARRA
 CONTADOR GENERAL

<http://www.cnbv.gob.mx> http://provimex.com.mx/?page_id=1792

En cumplimiento a la resolución modificatoria a las disposiciones de carácter general publicadas en el diario oficial de la federación 08 de enero 2015 Anexo 6 A Indicadores Financieros, IV. Los indicadores financieros que se contienen en el Anexo 6 A de las presentes disposiciones.


	sep-16	dic-16
INDICE DE MOROSIDAD	16.29%	17.55%
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CRED VENCIDA	18.13%	18.80%
EFICIENCIA OPERATIVA	9.28%	3.17%
ROE	-18.88%	-13.65%
ROA	-1.54%	-1.09%
LIQUIDEZ	47.41%	50.96%

UNION DE CREDITO DE LA PROVINCIA MEXICANA SA DE CV
PEDRO MORENO #1677 Pta B 3-C COL. AMERICANA CENTRO GUADALAJARA JALISCO
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016


(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por intereses	\$17,331
Gastos por intereses	\$14,274
Resultado por posición monetaria neto(margen financiero)	<u>\$0</u>
MARGEN FINANCIERO	\$3,057
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>\$1,047</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$2,010
Comisiones y tarifas cobradas	\$112
Comisiones y tarifas pagadas	\$22
Resultado por intermediación	\$13
Otros Ingresos(egresos) de la operación	\$2,028
Gastos de administracion	<u>\$6,305</u>
	<u>-\$4,174</u>
RESULTADO DE LA OPERACION	-\$2,164
Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	<u>\$0</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-\$2,164
Impuestos a la utilidad causados	\$0
Impuestos a la utilidad diferidos	<u>\$0</u>
	<u>\$0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	-\$2,164
Operaciones discontinuas	\$0
RESULTADO NETO	-\$2,164

El indice de Capitalizacion es de 8.07%
 El indice de Morosidad es de 17.55 %
 El indice de Cobertura de cartera de credito vencida es de 18.80 %
 El indice de Eficiencia operativa es de 3.17%
 El indice de ROE es de -13.65%
 El indice de ROA es de -1.09%
 El indice de Liquidez es de 50.96%


SR. CARLOS MAGAÑA ROJAS
 DIRECTOR GENERAL


C.P. ANA ELIZABETH MARQUEZ PARRA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO


C.P. NOEMI RESENDIZ IBARRA
 CONTADOR GENERAL

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."

http://provimex.com.mx/?page_id=1792

<http://www.cnbv.gob.mx>

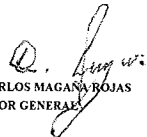
En cumplimiento a la resolución modificatoria a las disposiciones de carácter general publicadas en el diario oficial de la federación 08 de enero 2015 Anexo 6 A Fracción, IV. Los indicadores financieros que se contienen en el Anexo 6 A de las presentes disposiciones.


INDICE DE MOROSIDAD
 INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CRED VENCIDA
 EFICIENCIA OPERATIVA
 ROE
 ROA
 LIQUIDEZ

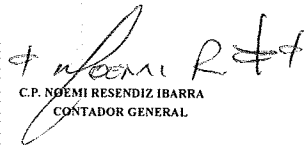
	sep-16	dic-16
	16.29%	17.55%
	18.13%	18.80%
	9.28%	3.17%
	-18.88%	-13.65%
	-1.54%	-1.09%
	47.41%	50.96%

UNION DE CREDITO DE LA PROVINCIA MEXICANA SA DE CV
PEDRO MORENO # 1677-C COL. OBRERA CENTRO GUADALAJARA JALISCO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

Resultado neto	\$ (2,164)
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
<u>Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento</u>	\$ -
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ 32
Amortizaciones de Activos intangibles	\$ 40
Provisiones	\$ 396
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	\$ -
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	\$ -
Operaciones discontinuadas	\$ -
Otros	\$ -
	468
Actividades de Operación	
Cambio en inversiones en valores	\$ (12,442)
Cambio en deudores por reporto	-
Cambio en cartera de crédito (neto)	39,637
Cambio en derechos de cobro adquiridos(neto)	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	(3,920)
Cambio en inventario	1,064
Cambio en otros activos operativos(neto)	(701)
Cambio en pasivos bursátiles	
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	1,831
Cambio en colaterales vendidos	-
Cambio en otros pasivos operativos	35
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	-
Pagos de impuestos a la utilidad	-
Otros	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$ 25,504
Actividades de Inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	-
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ -
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	-
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	-
Cobros de dividendos en efectivo	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-
Otros	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$ -
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	\$ 1,030
Pago por reembolso de capital social	-
Pagos de dividendos en efectivo	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-
Otros	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$ 1,030
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 24,838
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	17,953
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$ 42,791


 SR. CARLOS MAGAÑA ROJAS
 DIRECTOR GENERAL


 C.P. ANA ELIZABETH MARQUEZ PARRA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO


 C.P. NOEMI RESENDIZ IBARRA
 CONTADOR GENERAL

"El presente Estado de flujos de efectivo, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la unión hasta la fecha
<http://www.cnbv.gob.mx> http://provinex.com.mx/?page_id=1792

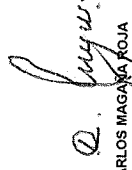
El presente estado de flujos de efectivo fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."

UNION DE CREDITO DE LA PROVINCIA MEXICANA SA DE CV
 PEDRO MORENO # 1677-C COL C
 RA CENTRO GUADALAJARA JALISCO
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016


(Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado			Resultado neto	Total capital contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordadas en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta		
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	25,325	-	165	-	(9,769)	-	-	15,722
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS								
Suscripción de acciones	1,030	-	-	-	-	-	-	1,030
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspaso del resultado neto resultado de ejere anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-
Total movimientos inherentes a las desiciones de los accionistas	1,030	-	-	-	-	-	-	1,030
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL								
Utilidad Integral	-	-	-	-	-	-	(2,164)	(2,164)
-Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-
-Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-
-Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-
-Otros	-	-	-	-	-	-	-	-
-Remedaciones por Beneficios a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-
Total movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral	-	-	-	-	-	-	(2,164)	(2,164)
Saldo final al 31 de Diciembre del 2016	\$26,355	\$0	\$165	\$0	\$(9,769)	\$0	\$(2,164)	\$14,587

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.


 SR. CARLOS MAGAÑA ROJA
 DIRECTOR GENERAL


 C.P. ANA ELIZABETH MARQUEZ PARRA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO


 C.P. NOEMI RESENDIZ IBARRA
 CONTADOR GENERAL

"El presente Estado de Variación en el Capital Contable, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la unión hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

<http://www.cnbv.gob.mx> http://provimex.com.mx?page_id=1792

El presente estado de variación en el capital contable fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."